

| 1. Algemene gegevens instelling     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam                                | Stichting Villa Abel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| KvK-nummer                          | 66268117                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Contactgegevens                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Adres                               | Vrouwe Justitiahof 8, 3032 BP Rotterdam                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Telefoonnummer                      | 085-0006261                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Emailadres                          | <a href="mailto:info@villaabel.nl">info@villaabel.nl</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Website                             | <a href="http://www.villaabel.nl">www.villaabel.nl</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| RSIN                                | 856471197                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Actief in sector                    | Welzijn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Actief in landen                    | Nederland                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Aantal medewerkers                  | 5 FTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Aantal vrijwilligers                | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Statutair bestuur van de instelling |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Naam en functie bestuurslid         | A. Van der Horst, bestuurder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Doel                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Doelgroepen                         | Neurodivergente studenten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Doelstelling                        | <p>De stichting stelt zich ten doel:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. het (doen) bieden van alle vormen van begeleiding, zorg, dienstverlening en al hetgeen daarmee in de ruimste zin genomen in verband staat, aan jeugdigen en volwassenen met een psychiatrische stoornis of beperking (waaronder autisme), hun zelfredzaamheid te vergroten, alsmede hun eigen ontwikkeling te bevorderen, om op hun eigen niveau deel te nemen aan de maatschappij;</li> <li>b. het leggen en onderhouden van contacten met instellingen, organisaties, ondernemingen en/of andere rechtspersonen, wier medewerking, hulp of bijstand vereist of wenselijk is om de onder a. omschreven doel te realiseren en te continueren;</li> <li>c. het verrichten van alle verdere handelingen, die met vorenstaande in de ruimste zin verband houden en daartoe bevorderlijk zijn.</li> </ul>                                                                                                                                  |
| Werkzaamheden                       | <p>De stichting tracht haar doel te bereiken door:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. het bieden van alle faciliteiten, zorg en begeleiding aan de doelgroep op alle levensgebieden, zoals wonen, studeren, werken en dag- en vrijetijdsbesteding;</li> <li>b. het inzetten van professionele en vrijwillige begeleiders, die werken naar het doel van de client op basis van de vraag en mogelijkheden van de client;</li> <li>c. het faciliteren van een woonvorm die past bij de behoefte van de doelgroep;</li> <li>d. het bevorderen van de maatschappelijke integratie van mensen met een psychiatrische stoornis of beperking;</li> <li>e. het aanwenden en inzetten van allerlei (technische en niet-technische) middelen, die het doel kunnen bevorderen;</li> <li>f. het samenwerken met andere rechtspersonen die bij kunnen dragen aan het doel;</li> <li>g. het (mede) oprichten en exploiteren van instellingen, organisaties en/of ondernemingen die bij kunnen dragen aan het doel.</li> </ul> |

## ANBI-verslag 2024

|                 |                                                                                                                                     |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inkomsten       | De inkomsten van de stichting komen voornamelijk uit PGB-gelden als vergoeding voor geleverde begeleiding aan studenten.            |
| Bestedingen     | De ontvangen inkomsten worden hoofdzakelijk besteed aan de salarissen van de medewerkers.                                           |
| Beleidsplan     | <a href="#">Beleidsverklaring Villa Abel</a>                                                                                        |
| Beloningsbeleid | Voor medewerkers is de CAO van de GGZ van toepassing. Voor de bestuurder was er geen beloning, anders dan een reiskostenvergoeding. |
| Activiteiten    | In 2024 hebben we ons naast de begeleiding van studenten met name gericht op het verbeteren van onze financiële positie.            |

| 2. Balans              |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
|                        | 31-12-2024       | 31-12-2023       |
| <b>Activa</b>          |                  |                  |
| Materiële vaste activa | 407,93           | 1.197,88         |
| Liquide middelen       | 2.182,32         | 10.192,52        |
| Debiteuren             | 15.694,56        | 23.100,63        |
| Waarborgsommen         | 2.637,03         | 2.637,03         |
| Tussenrekeningen       | 29.778,88        | 27.581,28        |
| <b>Totaal Activa</b>   | <b>50.700,79</b> | <b>64.709,34</b> |
| <b>Passiva</b>         |                  |                  |
| Eigen vermogen         | -10.178,56       | -16.913,33       |
| Leningen               | 15.453,07        | 7.453,07         |
| Belastingen            | 34.097,45        | 55.427,95        |
| Crediteuren            | 11.328,76        | 18.741,65        |
| <b>Totaal Passiva</b>  | <b>50.700,79</b> | <b>64.709,34</b> |

### Toelichting Balans

In 2024 heeft het herstel, wat in 2023 in gang werd gezet, zich voortgezet. Er wordt nog steeds hard achter openstaande posten aan gejaagd. Hierdoor is het debiteurensaldo afgenomen. Het grootste deel van het saldo op de tussenrekening betreft de nog te factureren baten over december. De Corona-belastingsschuld is conform afspraak verder afgelost in 2024.

## ANBI-verslag 2024

| 3. Staat van baten en lasten |                   |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
|                              | 2024              | 2023              |
| <b>Baten</b>                 |                   |                   |
| Baten uit werkzaamheden      | 356.553,52        | 395.588,39        |
| Overige subsidie             |                   |                   |
| <b>Totaal baten</b>          | <b>356.553,52</b> | <b>395.588,39</b> |
| <b>Lasten</b>                |                   |                   |
| Personeelskosten             | 295.351,64        | 334.964,63        |
| Huisvestingskosten           | 23.520,00         | 22.707,06         |
| Reis- en verblijfkosten      | 2.349,65          | 2.377,58          |
| Kantoorkosten                | 5.910,20          | 6.636,63          |
| Hard- en softwarekosten      | 18.432,02         | 19.557,71         |
| Verzekeringen                | 2.096,58          | 797,59            |
| Markeringkosten              | 637,42            | 2.041,54          |
| Afschrijvingskosten          | 1.234,94          | 3.243,10          |
| Overige kosten               | 286,30            | 707,68            |
| <b>Totaal lasten</b>         | <b>349.818,75</b> | <b>393.033,52</b> |
| <b>Resultaat</b>             | <b>6.734,77</b>   | <b>2.554,87</b>   |

### Toelichting Staat van baten en lasten

In 2024 heeft het herstel, wat in 2023 in gang werd gezet, zich voortgezet. Dit resulteert in een hoger resultaat ondanks de lagere opbrengsten. Ondanks verhoging van de salarissen zijn de personele lasten niet toegenomen. Er wordt efficiënter gewerkt.